



4561468

## DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnata Stelea C. Niculina, având funcția de Senator la Senatul Romaniei, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED] cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
-	-	-	-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2000	170 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	STELEA NICULINA

Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa:	Apartament	2013	120 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	STELEA NELU STELEA NICULINA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa:	Apartament	2017	88.96 m2	25 %	Contract rentă viageră	Răduță Floarea Răduță Floarea STELEA NELU STELEA NICULINA

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autovehicul	Mercedes	1	2008	Contract de vânzare cumpărare
Autovehicul	Mercedes	1	2017	Contract de vânzare cumpărare

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
CEC, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2020	173434
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2009	40696
Raiffeisen Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2009	25000
BCR, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2018	35.157
BCR, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	USD	2018	3.925
BRD, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	USD	2018	12.324
BRD, [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2022	52.695
BRD, [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2022	52.000
Metropolitan Life, [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv	RON	2015	20.589

■	pensii private sau alte sisteme de acumulare)			
NN Asigurari, ■	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2015	40493

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

## 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
contributie campanie electorala AUR	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	195000 RON

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

## 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

## V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BRD	2024	2026	100000 RON
GARANTI BANK	2013	2025	95500 EUR
Persoane fizice	2024	2029	90000 RON

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
STELEA NICULINA	Camera Deputatilor, Camera Deputatilor	CIM	79787 RON
STELEA NICULINA	Camera Deputatilor, Camera Deputatilor	CIM	1450 RON
STELEA NICULINA	Alte institutii, NN Consult 2001 SRL	CIM	13667 RON
STELEA NICULINA	alte institutii, Qualitas SA	contract mandat	150 RON
1.2. Soț/soție			
STELEA NELU	ND GRUP SRL, ND GRUP SRL	CIM	10821 RON
STELEA NELU	Asociatie de proprietari, Asociatie de proprietari	contract mandat	48000 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			

2.1. Titular			
STELEA NICULINA	MEDIERE	MEDIERE	500 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
STELEA NICULINA	ND GRUP SRL	dividende	33508 RON
STELEA NICULINA	NN CONSULT 2001 SRL	dividende	24422 RON
4.2. Soț/soție			
STELEA NELU	ND GRUP STL	dividende	33508 RON
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
STELEA NICULINA	Casa de pensii a municipiului Bucuresti	pensie si indemnizatie	110496 RON
5.2. Soț/soție			
STELEA NELU	Casa de pensii a Municipiului Bucuresti	pensie	91505 RON
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			

-	-	-	-
---	---	---	---

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

Data completării	Semnătura
30-12-2024	